

Bewerbung um einen Bauplatz in der Gemeinde Eberdingen

Ich/Wir bewerbe/n mich/uns um einen der folgenden Bauplätze im Gebiet „Hinter dem Zaun IV“, Ortsteil Nussdorf:

Priorität Bauplatz Nr.

| | |
|---|--|
| 1 | |
| 2 | |
| 3 | |

Der Bewerber hat alle Bauplätze nach Priorität anzugeben, für welche er sich bewerben möchte. Bei nicht angeführten Bauplätzen werden die Bewerber bei der Vergabe auch nicht berücksichtigt.

Persönliche Daten

Bewerber

Mitbewerber

Name, Vorname, ggf. Geburtsname

Name, Vorname, ggf. Geburtsname

Anschrift (Straße, PLZ, Ort)

Anschrift (Straße, PLZ, Ort)

Geburtsdatum

Geburtsdatum

Telefon (tagsüber)

Telefon (tagsüber)

E-Mail

E-Mail

Soziale Kriterien

1.1 Familienstand

Verheiratet

Eingetragene Lebenspartnerschaft (LPartG)

Alleinerziehend

Ledig

Als Alleinerziehende gelten alleinstehende Personen mit mindestens einem in ihrem Haushalt lebenden Kind, welches das 18. Lebensjahr noch nicht vollendet hat. Nachweis erforderlich (z. B.: erweiterte Meldebescheinigung, Eheurkunde/Lebenspartnerschaftsurkunde)

1.2 Anzahl der Kinder

ein Kind

zwei Kinder

drei oder mehr Kinder

kein Kind

Anzahl der im Haushalt der Bewerber mit Hauptwohnsitz gemeldeten und tatsächlich wohnenden Kinder bis zur Vollendung des 18. Lebensjahres.

1.3 Wohneigentum

Der/die Bewerber besitzt/besitzen bereits Wohneigentum/einen Bauplatz:

Ja

Nein

1.4 Behinderung und Pflegegrad

Behinderung oder Pflegegrad eines Bewerbers oder der im Haushalt des Bewerbers lebenden Haushaltsangehörigen.

Anzahl der betroffenen Personen:

Grad der Behinderung ab 50 % oder Pflegegrad 1, 2, oder 3

Grad der Behinderung ab 80 % oder Pflegegrad 4 oder 5

Mehrere Haushaltsangehörigen werden kumuliert berücksichtigt, jedoch gedeckelt mit max. 15 Punkten. Nachweise für alle betroffenen Haushaltsangehörigen erforderlich (z.B.: erweiterte Meldebescheinigung oder gemeinsame Haushaltsbescheinigung. Der Nachweis über den GdB ist beispielsweise durch einen Schwerbehindertenausweis darzulegen. Ein entsprechender Nachweis ist auch für den Pflegegrad erforderlich, beispielsweise durch ein Pflegegutachten)

Ortsbezugskriterien

2.1 Hauptwohnsitz in der Gemeinde Eberdingen

Beim Einwohnermeldeamt gemeldeter und tatsächlicher Hauptwohnsitz des Bewerbers in der Gemeinde Eberdingen:

Bewerber

Ja, im Zeitraum / in den Zeiträumen von:

Nein

Mitbewerber

Ja, im Zeitraum / in den Zeiträumen von:

Nein

Als Nachweis ist eine Meldebescheinigung vorzulegen. Bei einer Bewerbung als Paar wird die Zeitdauer des Hauptwohnsitzes kumuliert berücksichtigt. Maßgeblich ist der Bewerbungstichtag.

2.2 Erwerbstätigkeit in der Gemeinde Eberdingen

Bewerber übt/üben eine Erwerbstätigkeit als Arbeiter, Angestellte, Beamte, Gewerbe-treibende, Freiberufler, Selbstständige oder für eine Tätigkeit als Arbeitgeber in der Gemeinde Eberdingen aus:

Bewerber

Ja, bei _____, im Zeitraum von _____

mit einem Beschäftigungsumfang von _____ %.

Außerdem bei _____, im Zeitraum von _____

mit einem Beschäftigungsumfang von _____ %.

Nein

Mitbewerber

Ja, bei _____, im Zeitraum von _____
mit einem Beschäftigungsumfang von _____ %.

Außerdem bei _____, im Zeitraum von _____
mit einem Beschäftigungsumfang von _____ %.

Nein

Bei einer Bewerbung als Paar wird die Zeitdauer der Erwerbstätigkeit kumuliert berücksichtigt. Es werden nur sozialversicherungspflichtige Beschäftigungen berücksichtigt (auch Teilzeit im Rahmen von mindestens 18 Stunden pro Woche). Der Sitz oder die Betriebsstätte des Unternehmens/ des Arbeitgebers/ der selbstständigen Tätigkeit muss in der Gemeinde Eberdingen liegen. Als Nachweis ist eine aktuelle Lohnabrechnung, Bestätigung vom Arbeitgeber oder der Arbeitsvertrag/ Handelsregister-Auszug, Gewerbebeantragung bzw. -erlaubnis, Zulassung, Konzession, Bestätigung der Berufskammer oder sonstige gültige Nachweise vorzulegen.

2.3 Bezug zur Gemeinde

Der Bewerber hat Verwandte 1. Grades in Eberdingen (Eltern/Kinder):

Ja:

Nein

Bitte Name, Adresse und Verwandtschaftsverhältnis zum Verwandten 1. Grades angeben.

2.4 Ehrenamtliches Engagement in der Gemeinde Eberdingen

Bewerber

Ja, als _____ bei _____

im Zeitraum von _____

Außerdem als _____ bei _____ im Zeitraum von _____

Nein

Mitbewerber

Ja, als

bei

im Zeitraum von

Außerdem als

bei

im Zeitraum von

Nein

Für eine zum Zeitpunkt des Bewerbungstichtags (Tag des Ablaufs der Bewerbungsfrist) ausgeübte ehrenamtliche Tätigkeit des Bewerbers innerhalb der letzten fünf Jahre, gerechnet ab dem Bewerbungstichtag, für die in den Vergaberichtlinien definierten Ehrenämter. Bei einer Bewerbung als Paar wird die Zeitdauer des ehrenamtlichen Engagements kumuliert berücksichtigt. Nachweis hierfür muss der Bewerbung beigelegt werden: Bescheinigung des Vereins, der Organisation, oder der Kirche.

Sonstige Angaben:

Ich versichere/ wir versichern, dass die Bebauungsmöglichkeiten der oben genannten Bauplätze entsprechend dem Bebauungsplan geprüft wurden und dass die Finanzierung gesichert ist. Ich versichere/ wir versichern, dass die Angaben auf den dieser Bewerbung beigelegten Unterlagen richtig und vollständig sind. Mir/uns ist bewusst, dass Falschangaben sowie unvollständige Angaben eine Ablehnung der Bewerbung zur Folge haben können.

Das Baugrundstück wird von mir/uns innerhalb von drei Jahren nach Beurkundung des Notarvertrages bezugsfertig bebaut werden.

Das auf dem Vertragsgegenstand erstellte Wohngebäude wird von uns/mir selbst bewohnt werden.

Bereits bestehendes Eigentum (Wohngebäude, Wohnung, Bauland) wird innerhalb von drei Jahren veräußert.

Die Inhalte der Vergaberichtlinien, die darin beschriebenen Bedingungen und Regelungen sind mir/uns bekannt und werden von mir/uns akzeptiert.

Ich/wir sind damit einverstanden, dass im Kaufvertrag die Klausel zum §13 b BauGB enthalten ist (siehe Vergabekriterien Nr. IX).

Ich/wir sind damit einverstanden, dass die vorgenannten Angaben ausschließlich für verwaltungsinterne Zwecke maschinell gespeichert und verarbeitet werden.

Unterlagen:

Sämtliche Nachweise wurden der Bewerbung beigelegt (z.B. Meldebescheinigung, Ehrenamt, etc.)

Der Bewerbung ist ein Nachweis zur Gesamtfinanzierung (bzw. Vermögensnachweis) des Grunderwerbs und den voraussichtlichen Kosten des Bauvorhabens beigelegt.

| | |
|---------------|--|
| Ort und Datum | _____ Unterschrift Bewerber |
| | _____ Unterschrift Mitbewerber |

Für Rückfragen zum Bewerbungsverfahren und der Bauplatzvergabe steht Ihnen das Kämmerer- und Personalamt unter der Telefonnummer 07042/799-317 oder per E-Mail (bauplatzvergabe@eberdingen.de) gerne zur Verfügung.

Für Rückfragen zum Bebauungsplan und der Bebaubarkeit der Grundstücke wenden Sie sich bitte an das Bauamt (bauamt@eberdingen.de).

Bitte senden Sie Ihre Bewerbung bis zum 15. Juni 2025 an die:

| | |
|---|--|
| Gemeinde Eberdingen Kämmerer- und Personalamt Stuttgarter Straße 34 71735 Eberdingen | oder per E-Mail an: bauplatzvergabe@eberdingen.de |
|---|--|