

Kreis LUDWIGSBURG
Gemeinde EBERDINGEN
Gemarkung HOCHDORF

Deckblatt Bebauungsplan und örtl. Bauvorschriften "Seele Hegenuweg, 7. Änderung"

Beschleunigtes Verfahren gemäß § 13a BauGB.

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes umfasst den westlichen und nördlichen Teil des Flst. 2950, Max-Eyth-Straße.

Mit Inkrafttreten dieses Bebauungsplans treten im Geltungsbereich alle bisherigen Festsetzungen außer Kraft.

Die Zeichenerklärung und alle weiteren Festsetzungen behalten jedoch ihre Gültigkeit.

BESTANDTEILE: Lageplan Maßstab 1:500, Textteil

Es gelten

- Baugesetzbuch (BauGB) i. d. F. der Bekanntmachung v. 23.09.2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert am 17.11.2017 (BGBl. I S. 3634)
- Baunutzungsverordnung (BauNVO) i. d. F. der Bekanntmachung v. 23. Januar 1990 (BGBl. I S. 132), zuletzt geändert am 21.11.2017 (BGBl. I S. 3786)
- Planzeichenverordnung 1990 (PlanZVO 90) v. 18.12.1990 (BGBl. I S. 58) zuletzt geändert am 22.07.2011 (BGBl. I S. 1509, 1510 f.)
- Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) i. d. F. v. 05.03.2010 (GBl. BW Nr. 7, S. 357) zul. geändert am 21.11.2017 (GBl. S. 612)

VERFAHRENSVERMERKE

1. Änderungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB mit Entwurfsbilligung	am	19.07.2018
2. Ortsübliche Bekanntmachung des Änderungsbeschlusses	am	26.07.2018
3. Beteiligung der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange gem. § 13 (2) Nr. 3 BauGB	vom	27.07.2018 bis 07.09.2018
4. Öffentliche Auslegung des Änderungsentwurfes in der Fassung vom 19.07.2018 gem. § 3 (2) BauGB	vom	03.08.2018 bis 07.09.2018
5. Satzungsbeschluss durch den Gemeinderat gem. § 10 BauGB	am	20.09.2018

Ausfertigervermerk:

Es wird bestätigt, dass der Inhalt dieses Bebauungsplanes sowie die textlichen Festsetzungen unter Beachtung des vorstehenden Verfahrens mit den hierzu ergangenen Beschlüssen des Gemeinderates der Gemeinde Eberdingen übereinstimmen.

Ausgefertigt, Gemeinde Eberdingen den 21. Sep. 2018

Peter Schäfer
Bürgermeister



Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses gem. § 10 (3) BauGB	am	27.09.2018
Inkrafttreten des Bebauungsplanes gemäß § 10 (3) BauGB	am	27.09.2018

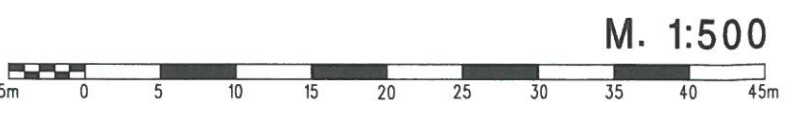
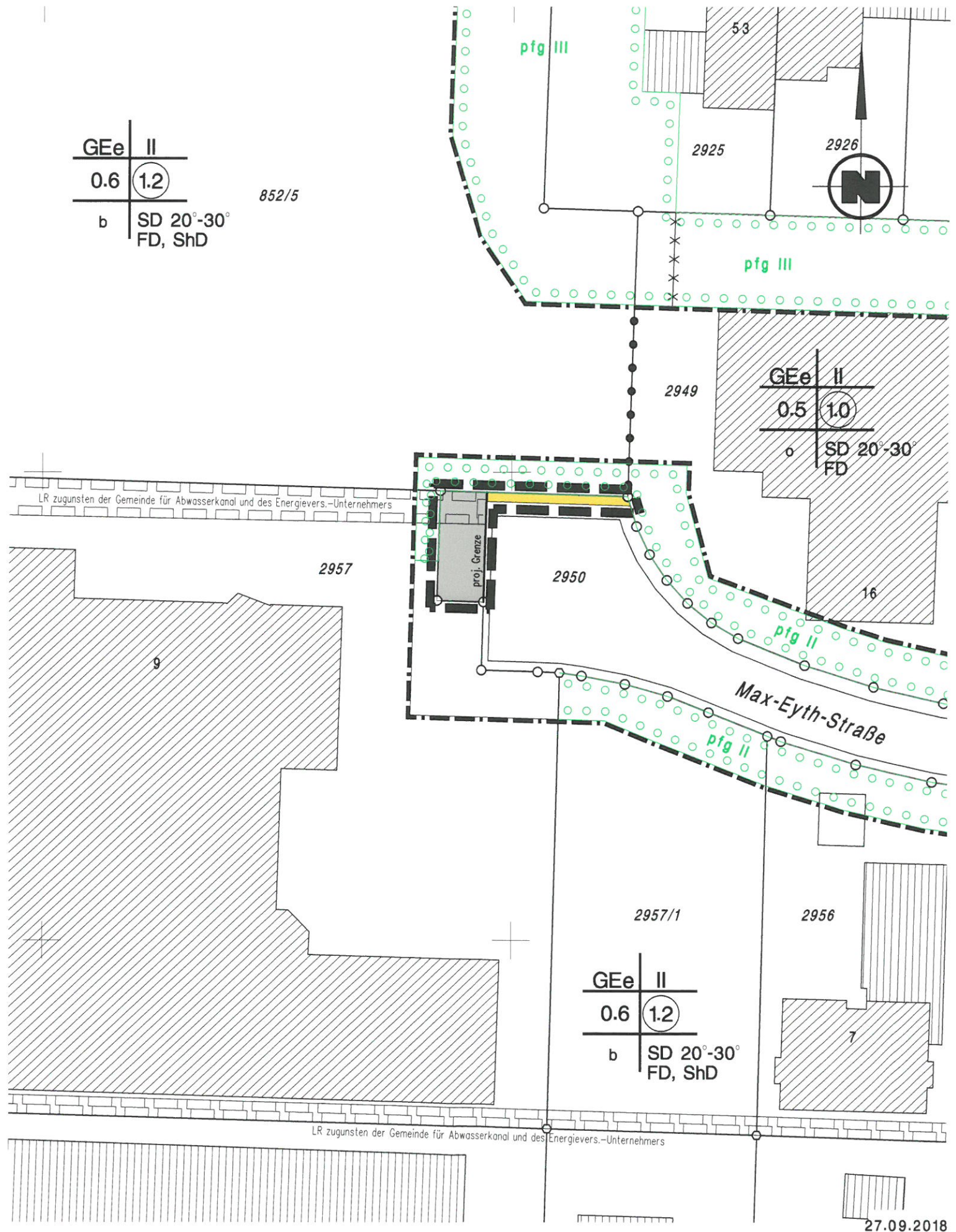
Planbearbeiter:

Flurstücksgrenzen und Flurstücksnummern richtig aus dem Liegenschaftskataster entnommen.

Vaihingen an der Enz, den 27.09.2018

[Signature]
SCHWARZ INGENIEURE GMBH, berat. Ingenieure

[Signature]
V. Schwahn, vermessungst. Sachverst.



27.09.2018

schwarz ingenieure STADTPLANUNG VERKEHRSPLANUNG SIEDLUNGSWASSERBAU INGENIEURVERMESSUNG

Franckstr. 38, 71665 Vaihingen a.d.Enz, Postfach 1350, 71656 Vaihingen a.d.Enz
Tel.: (07042)289416-0, Fax: (07042)289416-23, E-Mail: info@schwarzingenieure.de