

GEMEINDE EBERDINGEN

BERATUNGSUNTERLAGE NR. 56

Sitzung am: 23.07.2020
TOP: 3
Sachbearbeitung: Bauamt

Beschlussfassung/ Kenntnisnahme	öff.	n.ö.
Gemeinderat	X	

Vorlage bewirkt Ausgaben
Deckungsmittel sind im Haushalt
vollständig/teilweise bereitgestellt
Finanzierung im Jahr
Antrag auf Zustimmung zu über-/
außerplanmäßigen Ausgaben

JA	NEIN
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Bauantrag

Bauvorhaben: Erweiterung der bestehenden Produktionshalle
Baugrundstück: Industriestraße 2, Eberdingen
Flurstück Nr.: 805
Gemarkung: Hochdorf
Bautagebuch Nr.: 2020/27
Antragsart: Bauantrag
Rechtsgrundlage: § 30 I BauGB
Bebauungsplan: Industriegebiet 1. Änderung

Befreiungen:

Befreiungen nach § 31 Abs. 2 BauGB	Beschlussvorschlag
Überschreitung der Baulinie um ca. 23 m ²	Zustimmung

Beschlussvorschlag:

Gegen das Bauvorhaben werden keine Einwendungen erhoben. Dem Bauantrag wird zugestimmt und das Einvernehmen zu der erforderlichen Befreiung erteilt.

Sachverhalt:

Der Bauherr plant auf o.g. Grundstück die Erweiterung der Produktionshalle. Der geplante Anbau dient zur Erweiterung der bestehenden Schleiferei.

Dieser Grundstücksteil liegt im Geltungsbereich des Bebauungsplans „Industriegebiet 1. Änderung“ dessen Festsetzungen größtenteils eingehalten werden. Lediglich die Baulinie wird mit dem Anbau um ca. 23 m² überschritten.

Aus Sicht der Verwaltung kann die Befreiungen erteilt werden.

Eberdingen, 16.07.2020